

# 平遥古城旅游开发现状与发展策略

郭鑫金 (东北林业大学经济管理学院, 黑龙江哈尔滨 150040)

**摘要** 以平遥古城为研究对象, 分析其旅游资源开发条件及开发现状, 并挖掘出平遥古城开发及发展过程中出现的问题。进而就古城未来保护和发展提出了建议, 强调关注古城文明旅游开发重点及其在当今开发过程中如何寻求与现代文明的恰当相融。

**关键词** 平遥古城; 旅游资源开发; 发展现状; 保护及发展措施

**中图分类号** F59 **文献标识码** A **文章编号** 0517-6611(2016)36-0184-04

## Present Situation and Development Strategy of Tourism in Pingyao County

GUO Xin-jin (School of Economics and Management, Northeast Forestry University, Harbin, Heilongjiang 150040)

**Abstract** With Pingyao County as the research object, the development conditions of tourism resources and its development status were analyzed, and then excavated the problems in the process of development in Pingyao County. On this basis, the suggestions on the protection and development of the ancient city in the future were put forward, which emphasized the appropriate integration of followed the focus on development of ancient city civilization tourism and how to seek the proper integration of tourism development and modern civilization.

**Key words** Pingyao County; Tourism resources development; Development status; Protection and development measures

中华文化博大精深,几千年文化底蕴魅力无穷,古城风貌作为彰显中华古代文明的载体,一直以来就是游客参观游览的热门景区。近几年古城的开发与保护、古城文明与现代文明的交流与碰撞也成为热议话题,其中平遥古城作为我国现存最完整的古代县城,以其独特的古城风貌和文化内涵吸引着众多国内外游客。

平遥古城被誉为“中国保存最完整的四大古城”之一,1997年12月被列为世界文化遗产,也是目前我国仅有的以整座古城申报世界文化遗产获得成功的2座古城之一。这座始建于公元前827—782年西周宣王时期的汉民族历史古城集合了经济、社会、文化、宗教等诸多因素,很好地展现了明清时期的城市风貌,以其保存的完整性使前去游览的游客可以深刻体会到古代中国的城市社会现象。笔者以平遥古城为研究对象,对其旅游资源、发展现状进行了分析,通过问卷调查、统计数据整理等方法发掘古城旅游发展存在的问题,并据此进行了发展策略探析,旨在为古城旅游的开发与发展提供借鉴和参考,从而进一步促进我国古城旅游的新发展。

## 1 平遥古城旅游资源概况

**1.1 自然地理条件及交通状况** 平遥古城位于山西省晋中市平遥县,处于112.19°E, 37.21°N。平遥县地处黄河中游,黄土高原东部的太原盆地西南,经济以农业为主,主产粮食、棉花,特产牛肉、推光漆器等,距离山西省省会太原、首都北京、古都西安都较近。山西省本身就拥有距离华北京津唐、华东沪宁杭等经济发达的客源地较近的优越地理位置,所以平遥古城拥有丰富的客源市场。从气候方面来看,平遥古城为温带季风气候,阳光充足,气候适宜,四季皆适合游客游览参观。

交通方面,平遥火车站位于县城西北部,距离古城西门只有500 m,平遥县境内同蒲铁路贯穿南北,北达太原、石家

庄等地,南通临汾、运城等地。2014年平遥古城站正式通车,交通进一步便捷。太原和平遥之间有公路连接,来往方便。

**1.2 历史渊源及沿革** 古城历史悠久,可追溯到新石器时代。最早称为古陶,是尧帝的封地。西周时大将尹吉甫驻军在此时修建。春秋战国一直到北魏唐宋经历了许多行政编制。明代洪武年间为抵御外敌修筑城墙,后经明清历代修建基本完整地保存了古城的面貌。至今已有2700多年的历史。古城文化底蕴深厚,文化气息浓郁。

**1.3 主要旅游景点及其文化内涵** 平遥古城面积2.25 km<sup>2</sup>,整个古城基本保存了明清时期县城的原型。古城俯瞰呈龟状,“龟”头南尾北,东西四门比拟为龟之四足,故素有“龟城”之称。街道呈“土”字型,建筑构型呈八卦状,体现了明清时期的城市建设理念和建筑分布原理。古城文化古迹众多,内容之丰富罕见,从古城墙开始,周长6162.7 m,高10.0 m,垛堞高2.0 m,顶宽3.0~5.0 m,墙身素土夯实,至今保存完整;“古衙之最”的平遥县衙是全国现存规模最大的县衙;中国民族银行的先河日升昌票号彰显晋商智慧;祭奠孔子的文庙渗透儒家文化;镇国双林二寺造型雄伟、气势非凡,由此可见整个古城拥有丰富的宝贵旅游资源。其次,历史底蕴深厚的古城还流传着明镜高悬、火烧城隍庙等神话传说,吸引游客前来观赏。因此平遥古城对于感受和研究中国古代城市社会文化具有重要意义<sup>[2]</sup>。

## 2 古城发展现状

自1986年被国务院公布为第二批国家历史文化名城以来,目前平遥古城拥有全国重点文物保护单位3处,省级重点文物保护单位6处,县级文物保护单位90处,文物古迹众多。2015年7月13日平遥古城成为国家5A级旅游景区。近几年古城陆续举办了国际摄影大展、“我在平遥过大年”等大型活动,接待了数以万计的海内外游客。统计局调查显示,古城游客接待量逐年增长,门票收入有所下降但仍保持良好。2014年各景点门票收入达11604.7万元,同比下降1.4%。2015年1~11月,各景点门票收入达13598.35万元,同比增长19.5%。2015年的国庆节期间,平遥古城景区

持续火爆局面,游客再现“井喷”式增长现象,共实现门票收入 1 546.7 万元,短短几天景区共接待游客 55.98 万人次。2016 年春节期间,以“情暖古城,善行天下”的平遥中国年主题氛围为主打,大年初四平遥古城共接待游客 5.78 万人次,同比增长 3.96%,1—4 月共接待游客 38.34 万人次,同比减少 13.2%,各景点门票收入达 3 577.16 万元,同比增长 12.3%。2016 年国庆期间古城迎来客流高峰,连续突破日接待 11.36 万人次的最大游客承载量。从资料分析可以看出,近几年平遥古城的发展基本处于上升状态,发展良好,但在持续发展的过程中,古城越来越多的问题和隐患也逐渐显现出来。

### 3 古城开发与发展过程中存在的问题

**3.1 基础服务设施不健全** 作为 5A 级景区,平遥古城的基础服务设施相对缺乏,实际服务能力与旅游品牌不匹配。古城景区内设立的指示牌及相应的咨询服务人员较少,从停车场到古城内部缺乏相应的景区引导,游客对景区的路线结构把握不明确;从卫生条件来看,古城卫生相对较差,厕所清洁度不高,不符合国家对 5A 级景区厕所卫生的标准。景区内存在垃圾随意堆放、不能及时清理等问题,与景区环境格格不入(图 1);其次景区道路有待进一步建设完善,尤其冬季下雪天路面较滑,存在安全隐患(图 2)。



图 1 垃圾随意堆放

Fig. 1 Rubbish piled up at random



图 2 雪天路面损坏

Fig. 2 Snow pavement damage

**3.2 古城文化维护欠缺造成环境破坏** 由于平遥古城历史悠久且建筑多为木质结构,经过较长时间风吹日晒等自然环境的作用及人为游览参观,一些建筑虽曾有过维修,但仍然

有毁坏的地方尚待进一步维护与修建(图 3)。古城居住人口超载也导致对古城文化保护的欠缺。平遥古城总面积 2.25 km<sup>2</sup>,居住人口却达 5 万。据专家评估,平遥古城的合理人口上限应为 2 万,目前超载近 1 倍。严重超载的居住人口为古城文化的保护带来了很大困难,同时古城内居民多为低收入群体,他们利用游客接待在古城大街小巷随意摆设摊位谋生也为古城旅游管理增加了难度,进而给古城发展造成一定破坏。



图 3 损坏的文物建筑

Fig. 3 Damaged heritage building

**3.3 严重商业化导致的资源浪费及对古城文化的破坏** 凡是景区就必然会有旅店存在,平遥古城也不例外,在古城内居住的当地居民借古城旅游景区这一条件,纷纷利用自家房屋开设各色旅店,各谋生计,但导致平遥古城的旅店数量过多且旅店之间的距离较近,旅游供给数量多于游客需求数量,使得一些旅店在旅游淡季长时间闲置,浪费了部分旅游资源<sup>[3]</sup>;其次,作为古文化在现今开发,平遥古城在谋求与当代文化相结合的过程中,出现了一些现代酒吧、茶馆等,但是一些酒吧将现代商业方式附着在古建筑身上,在古建筑上随意涂鸦,甚至还有一些价值观有待考察的宣传语,一定程度上是对古城文化的破坏,也会给游客一种不太舒服的代入感(图 4)。

在平遥古城内可以看到被贩卖的各种手工艺品,但并非当地传统的精致手工艺品,而是从温州等手工艺品集中生产的地方进货到当地,以较昂贵的价格作为原创手工艺品出售。平遥古城是晋商文明的一大代表,诚信忠义一直是晋商闻名天下的法宝,而当地商铺的这种销售手段无疑是对晋商文明的冲撞和一定程度的破坏。

**3.4 游客接待量超载对古城旅游发展和建筑文化的破坏** 由于监管的缺乏,古城近几年的游客接待量较大。数据显示,2011—2015 年平遥古城的游客接待量除 2015 年稍有下降外,均较往年有所上升(图 5)。缺乏对游客容量的控制,使得景区内,尤其是中心景点出现大量游客较拥挤的状态,降低了游客的游览满意度。对平遥古城游客的满意度问卷调查结果显示,只有半数游客对古城满意度较好(图 6)。一些游客的不文明行为,如随地乱吐乱扔等也使古城内环境遭到一定破坏。

**3.5 旅游宣传点相对单一** 一说起平遥古城,也许很多人



图4 古建筑上的涂鸦

Fig.4 Graffiti on ancient architecture

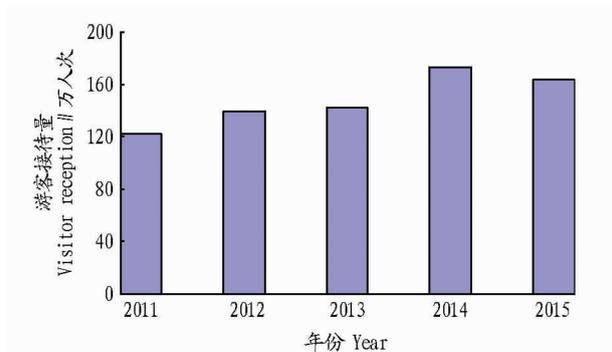


图5 平遥古城游客接待量

Fig.5 The visitor reception in Pingyao ancient city

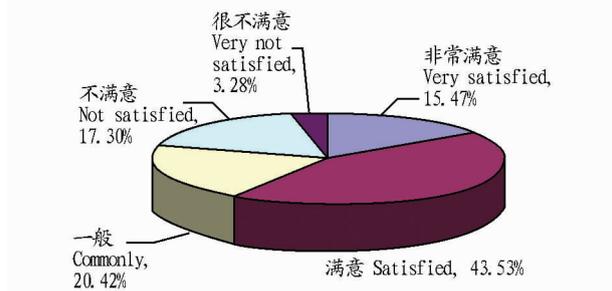


图6 平遥古城游客满意度

Fig.6 The tourist satisfaction in Pingyao ancient city

知道平遥牛肉,肥而不腻,瘦而不柴,但是平遥古城还有其他优秀特产,如推光漆器是一种工艺性质的高级油漆器具,山西平遥汉族传统手工技艺之一,以手掌推出光泽,诚为漆器中之精品。但是平遥古城对推光漆器的宣传还不太到位,尚待提高。而景区景点方面,平遥文庙内珍藏有我国现存唯一一张状元卷,乃是明万历二十六年(1598年)状元赵秉忠的殿试卷——策论卷,十分珍贵,而古城却缺乏对状元卷的宣传讲解。所以平遥古城现在的宣传点还较单一,对一些景点文物的宣传力度还有待提高。

**3.6 秩序管理机制不完善** 交通方面来看,景区内缺乏相应的交通管制。由于古城内部尚有当地居民居住,加之游览观光车辆的运行,存在车辆随处停靠、车辆拥挤等严重影响交通、影响游客游览质量的现象,且古城本身以相对狭窄的小巷为主,使得古城内交通问题相对突出。其次景区内缺少一定的消防设施,古城内建筑多为木质结构,在消防设施不

健全的情况下存在一定的消防隐患,所以消防安全的维护问题不可小觑。

景区内“黑导游”和强制消费也是制约古城发展的一大因素。有许多导游在景区内没有旅行团的保障下私自组团进行交易,存在虚假宣传、强制游客消费等问题。由于秩序管理机制不完善,当地一些“黑导游”甚至存在私通景区游览观光车,将其介绍给游客从中抽成等现象,不仅扰乱了导游行业原本的秩序,也不利于平遥古城旅游品牌的建设。公共管理人员的缺乏也是古城发展有待完善的问题<sup>[4]</sup>。

#### 4 古城未来保护与发展的措施和建议

**4.1 建立协调联动机制,完善秩序保障体系** 针对古城秩序管理机制不完善的现状,政府应加大公共管理人员和管理体制的投入,优化交通组织管理,制订高标准、高层次的交通组织方案,有关监管部门应准确把握古城交通现状,查找问题根源,针对景区内车辆随意停放等现象,可颁布相应法规政策规范交通行为;增加停车场的建设数量,可采用地上地下联动机制解决空间缺乏等问题;加大消防安全措施投入力度,以尽量减少古城内部消防隐患;同时强抓“黑导游”、强制消费等现象,净化旅游市场,还游客一个合理的消费游览环境;还要注重对景区游客接待量的控制,保证游客的游览舒适度,增派公共管理人员规范管理景区游览秩序。

**4.2 加大基础设施建设投入力度,增强服务性、功能性** 基础设施的完善与否与游客的游览满意度密切相关。当地有关部门应当进一步完善功能性基础设施,满足游客需求;注重对古城内卫生服务条件的建设,着重提升古城清洁度,解决景区内垃圾随意堆放等问题,加强景区厕所卫生服务建设;增加咨询人员数量,为游客提供引导咨询服务,使游客游览更加方便,从而营造更为舒适和谐旅游环境。

**4.3 加大财政投入,注重对景区古建筑的修补维护** 作为历史文化遗产,历史悠久的古建筑是游客游览参观的主体,古城文化也是通过一座名宅衙殿渗透出来的,所以对古建筑的保护尤为重要。加之平遥古城建筑多为木质结构,易受分化侵蚀、遭破损,政府有关部门应加大财政投入力度,对古城建筑道路及时进行修护。

**4.4 处理好当地居民与古城旅游发展及文化保护的关系** 旅游的发展与文物保护势必与当地居民产生一些矛盾,面对古城超载的当地居民,政府只有努力处理好居民与古城文化保护的关系,才能达到既有利于古城的旅游开发与保护,又有利于当地居民的切身利益的双赢局面。怎样做好城内人口分流、缓解古城人口压力及解决古城居民收入问题是古城未来发展过程中的关键所在。

**4.5 注重旅游产业和品牌建设,利用“互联网+”创新旅游形象建设** 品牌效应对一个景区的发展来说至关重要,平遥古城在未来发展过程中要加强品牌建设,努力打响5A级景区的名号,利用优质的品牌与服务吸引消费者。在精细化管理方面更进一步,提升游客体验,还可以围绕旅游业做关联产业,加强附属产品的开发,进行产业延伸。同时在互联网迅速发展的今天,利用“互联网+”的创新旅游形象建设是古城未

来发展的新方向。近几年,古城智慧城市的建设应继续进行。“智慧城市”的运行将极大地提升城市功能和品位,给人们的生产生活带来深刻的变化。平遥人和游客都能够从“智慧城市”搭建的智慧平台中享受“智慧生活”,点亮“智能未来”<sup>[5]</sup>。

**4.6 防止过度商业化,寻求合理方式与现代文明恰当兼容** 过度商业化是如今许多历史文化景区共同面临的一大难题,同样作为历史文化名城的平遥古城在其建设发展过程中也要着重防止过度商业化而导致对古城传统文化底蕴的破坏。同时,在现代文明介入的时候,要努力寻求一个合理的度,在不破坏古城原本文明的同时,恰当合理地适应现代文明的方式方法,不断推动古城文化的活化与进步,促进平

(上接第 178 页)

效均高于硫酸链霉素,其中  $T_4$  处理(2% 盐酸土霉素)防治效果最高,平均防效为 79.66%,但 2% 以上的盐酸土霉素处理会造成猕猴桃叶片萎蔫,新叶展开不足,这可能是由于药剂浓度过高造成的药害反应。综上所述,1% 的盐酸土霉素配合植物生长调节剂和营养元素制成的注干剂对猕猴桃溃疡病的防治效果最好,优于目前普遍使用的药剂硫酸链霉素。

表 4 药剂对猕猴桃溃疡病原菌的毒力

Table 4 The toxicity of bactericides against PSA

药剂处理 Treatments	回归方程 $y = a + bx$ Regression equation		相关系数( $r$ ) Correlation coefficient	EC <sub>50</sub> μg/mL
	$a$	$b$		
硫酸链霉素	0.556 0	1.362 8	0.965 2	3 952
中生菌素	3.102 8	0.612 2	0.977 8	3 240
盐酸土霉素	0.442 6	1.380 7	0.993 8	1 956

表 5 不同药剂配方对猕猴桃溃疡病的防治效果

Table 5 The control effect of different chemicals formula against PSA in the field

处理编号 Treat No.	病斑愈合率 Spot healing rate//%	平均防效 Average control effect//%	植株生长情况 Growth situation
CK	3.33	—	—
$T_1$	59.00	58.97	正常
$T_2$	63.77	65.76	正常
$T_3$	72.33	72.10	正常
$T_4$	78.00	79.66	叶片萎缩
$T_5$	74.33	75.10	叶片萎缩
$T_6$	76.67	76.21	叶片萎缩
$T_7$	40.00	37.93	正常

### 3 结论与讨论

药剂防治是目前防治猕猴桃溃疡病的重要手段<sup>[9]</sup>。该研究结合室内筛选和田间防治试验,筛选出 1 种对猕猴桃溃疡病具有一定防效的药剂——盐酸土霉素。室内筛选试验结果表明,盐酸土霉素对猕猴桃溃疡病原菌的抑制效果较强,龙友华等<sup>[13]</sup>研究发现中生菌素在猕猴桃溃疡病防治上具有一定效果,而盐酸土霉素的抑菌效果和毒力均强于中生菌素。田间防治试验探究了适用于猕猴桃溃疡病防治的盐酸土霉素浓度,在不影响猕猴桃植株正常生长的情况下,1% 盐酸土霉素的防效最强,达 72.10%。

遥古城的建设与发展<sup>[6]</sup>。

### 参考文献

- [1] 王莉. 平遥古城旅游发展战略规划研究[D]. 西安:西安建筑科技大学, 2009.
- [2] 姜太芹,董培海. 我国历史文化名城旅游研究综述[J]. 西南石油大学学报(社会科学版), 2014(4): 106-113.
- [3] 曹素娟. 对平遥古城深层次旅游开发的研究[D]. 太原:山西财经大学, 2008.
- [4] 王静. 基于游客感知的旅游吸引力研究[D]. 北京:首都师范大学, 2012.
- [5] 徐萌蔚. 文化遗产开发和保护的思考:以平遥古城为例[J]. 经营管理者, 2016(13): 322.
- [6] 邵甬,胡力骏,赵洁,等. 人居型世界遗产保护规划探索:以平遥古城为例[J]. 城市规划学刊, 2016(5): 94-102.

注干给药的优势在于药物活性成分能够迅速、充分地地与植株内部的病菌接触,不产生药剂飘移,操作简易,生效快、效果好。目前,该施药方法主要用于林业害虫的防治,如唐光辉等<sup>[15]</sup>使用 14% 吡虫啉·敌敌畏注干剂杀除柳树上的光肩星天牛幼虫及成虫。该研究将注干给药应用于猕猴桃溃疡病的防治,有效解决了药物活性成分与猕猴桃溃疡病原接触面小、接触时间短、接触浓度低的问题,为猕猴桃溃疡病的防治提供了新途径。

该研究由于条件限制,未能进行全面的药剂筛选,具有一定的局限性,需要进一步加大药剂筛选范围,对配方进行改良,为猕猴桃溃疡病的防治提供更合理适宜的药剂和方法。

### 参考文献

- [1] 焦红红. 猕猴桃细菌性溃疡病防治药物的筛选[D]. 杨凌:西北农林科技大学, 2014.
- [2] 李黎,钟彩虹,李大卫,等. 猕猴桃细菌性溃疡病的研究进展[J]. 华中农业大学学报, 2013, 32(5): 124-133.
- [3] 金平涛,冯华,吕岩. 猕猴桃溃疡病的发生特点和综合防治技术[J]. 植保技术与推广, 2003, 23(8): 27-28.
- [4] 秦虎强,高小宁,赵志博,等. 陕西猕猴桃细菌性溃疡病田间发生动态和规律[J]. 植物保护学报, 2013, 40(3): 225-230.
- [5] 赵利娜,胡家勇,叶振凤,等. 猕猴桃溃疡病原菌的分子鉴定和致病力测定[J]. 华中农业大学学报, 2012, 31(5): 604-608.
- [6] EVERETT K R, TAYLOR R K, ROMBERG M K, et al. First report of *Pseudomonas syringae* pv. *actinidiae* causing kiwifruit bacterial canker in New Zealand[J]. Australasian plant disease notes, 2011, 6(1): 67-71.
- [7] 黄其玲. 应用 GFPuv 标记技术研究猕猴桃溃疡病原菌在组织中的侵染扩展动态[D]. 杨凌:西北农林科技大学, 2013.
- [8] 宋晓斌,王培新,张学武,等. 猕猴桃细菌性溃疡病生物防治初步研究[J]. 西北林学院学报, 2002, 17(1): 49-50.
- [9] 张锋,陈志杰,张淑莲,等. 猕猴桃溃疡病药剂防治技术研究[J]. 西北农林科技大学学报(自然科学版), 2005, 33(3): 71-75.
- [10] 魏海娟,刘萍,杨燕,等. 多羟基双萜醌提取物对猕猴桃溃疡病原菌的抑制作用[J]. 西北农林科技大学学报(自然科学版), 2011, 39(1): 126-130.
- [11] 胡容平,叶慧丽,夏全先,等. 四川猕猴桃溃疡病发生规律及防控对策[J]. 四川农业科技, 2016(1): 30-31.
- [12] 邵宝林,刘瑶,朱天辉,等. 猕猴桃溃疡病原菌的分子检测技术研究[J]. 植物病理学报, 2013, 43(5): 458-466.
- [13] 龙友华,夏锦书. 猕猴桃溃疡病防治药剂室内筛选及田间药效试验[J]. 贵州农业科学, 2010, 38(10): 84-86.
- [14] 陈年春. 农药生物测定技术[M]. 北京:中国农业出版社, 1991.
- [15] 唐光辉,何军,江志利,等. 14% 吡虫啉·敌敌畏注干液剂防治柳树天牛技术研究[J]. 西北农林科技大学学报(自然科学版), 2007, 35(1): 116-120.