

# 中小型山地城市空间发展探索——以商洛市为例

李斌 (商洛学院艺术系, 陕西商洛 726000)

**摘要** 针对我国众多处在山地地域下的中小型城市的地域特点, 以商洛市为例, 探索中小型山地城市的空间规划问题。强调要遵循当地特点, 因地制宜地合理规划, 并且要处理好城市和农村之间的空间过渡, 避免因城市化进程而牺牲农村的原生态化。以期对山地地域下中小型城市的城市化发展有一定的借鉴作用。

**关键词** 山地城市; 生态化; 城市和农村

**中图分类号** S181.3 **文献标识码** A **文章编号** 0517-6611(2013)02-00671-03

## Exploration of Spatial Development of Middle-and Small-sized Mountainous Cities

LI Bin (Art Department, Shangluo University, Shangluo, Shaanxi 726000)

**Abstract** Spatial structural features of middle-and small-sized mountainous cities in China were analyzed. Taking Shangluo City for example, problems in the spatial planning of middle-and small-sized mountainous cities were explored, it was stressed that local characteristics should be respected to make plans reasonably, and handle the spatial transition between urban and rural areas properly, so as not to lose the originality of rural areas during the urbanization. The study aimed at providing useful experience for the urbanization.

**Key words** Mountainous cities; Ecologicalization; Urban and rural areas

我国在地理特征上是一个山体众多, 河流分布广泛的国家。在这种地理环境下, 有很多中小型城市都处于山地地域环境之中, 如攀枝花市、兴德市、延安市等, 而这些城市在空间上都依据各自的特点进行了合理规划, 并取得一定的成效。总结这些城市的规划特点, 在城市规划上从实际出发, 秉持因地制宜的思想去处理空间布局。商洛市作为西北小城市, 在空间规划上也应该遵循这一特点。

### 1 商洛市整体概况

**1.1 地理位置概况** 位于陕西省东南部、秦岭南麓的商洛市, 市区面积约 2 672 km<sup>2</sup>, 位于 108°34'20" ~ 111°1'25"E, 33°2'30" ~ 34°24'40"N。地理位置相对比较优越, 与河南、湖北两省交界, 分别与湖北的十堰、襄樊和河南南阳、洛阳、三门峡接壤。西南与陕西省安康市, 西北与西安市毗邻, 距省会西安市 110 km, 北与陕西省渭南市相连。商洛市地形地貌比较复杂, 分别被秦岭南麓、麻岭子、后岭包围, 群山峻岭, 绵延起伏, 岭谷相间排列, 地势西北高, 东南低, 山体呈掌状分布, 由西北向东南伸展。市区被主要河流——丹江分成两部分, 且支流较多, 纵横交错。

**1.2 交通概况** 在古代, 商洛道就是秦驰道的主干道之一, 被称为“秦楚咽喉”, 如今商洛市仍然是西安通往东南诸地和中原地区的交通要道。无论公路还是铁路, 依然是东南和进入中原的主要通道。西安往东南方向的火车绕过市区, 沪陕高速公路也路过商洛市郊区。而商洛去西安方向的高速公路目前已经有两条线路, 其中新开发的第 2 条高速线路很快就能通车, 并且进出口位于沙河子镇不远处, 商洛市的火车站就设在此镇上, 形成高速公路和火车站交汇处。市区还有 312、203、307 等国道四通八达。

**1.3 气候概况** 商洛市的气候属于暖温带半湿润山地气候, 年平均气温 7.8 ~ 13.9 °C, 最高气温 37.0 ~ 40.8 °C, 最低

-21.6 ~ -11.8 °C。年降水量均在 710 ~ 930 mm, 年平均日照通常在 1 860 ~ 2 130 h。山体多, 对气候的影响比较大, 能抵挡住外来气候的影响; 水多, 一年四季都比较湿润, 适合农作物的生长; 土壤和水质良好, 适合生态植被生长。1973 年在丹江上游修筑的二龙山水库, 对下游的生态气候影响较大, 其在防洪、防旱、发电、水产养殖等方面发挥了巨大的社会和经济效益。

**1.4 经济发展概况** 由于商洛市处在群山包围之中, 这样的地理位置使其经济发展受到严重影响。当地居住人口少, 可耕种地面积少, 行政单位集中在一个商州区内。整个商州市企业较少, 50% 以上是事业单位, 例如: 市内西面的香菊药业, 东面的比亚迪厂、炼锌厂是比较有影响的中型企业。居住人口和企业少决定了城市的发展规模, 影响了经济的发展, 所以整个城市的经济发展缓慢。

### 2 依据山体建设中小型山地城市的生态环境

在经济高速发展的今天, 社会需要城市朝着生态化城市的方向建设和发展, 建设生态城市的关键是要塑造一个结构合理、功能高效和关系协调的人工复合生态系统。但是, 在商洛这个依山环绕的山地地域下的城市建设和发展中, 人们在发展经济建设时缺少长期环境效益的行为, 缺乏远景规划和生态规划。例如: 物流中心正建于靠近沙河子的地方, 而在没有形成规模之前, 目前的物流并不集中, 分布在新汽车站、黄沙桥、东店子等地, 比较混乱, 取货、发货都不便利。因此, 生态城市建设应该在空间规划上规避“先污染, 后治理”的经济发展初期的一些做法。只有合理规划, 才能带动整个城市向良好的、环保可持续的规模化城市模式发展。

**2.1 建设山地城市应该遵循大自然规律** 从风水学来看, 强调来龙(靠山)发脉悠远, 有连绵起伏之感。传统风水比较讲究山的形势和山脉的走向, 认为山脉就是龙脉, 绵绵不断地传递着大自然的气息。而商洛市区正好处在群山环抱之中, 加上经济发展所造成的破坏并不严重, 是一个非常适宜人居住的小城市。在加速改革的今天, 不能因发展经济而不

尊重自然规律,破坏环境,损害整个城市的发展。以前改革带来的负面效应严重破坏了城市的良好环境,而今人们也慢慢认识到建设生态城市的重要性。小型山地城市在经济发展的同时,为扩大城市的发展,规划城市的布局,就应该遵循大自然规律,合理地处理好城市布局特点和周围环境的关系,向生态化发展,这是山地地域城市建设的必由之路。

**2.2 把恢复和修复生态化作为建设山地地域城市的突破口** 目前,商洛市城市规划紧随着经济改革步伐,加快了城市化进程。有相当一部分土地因被企业圈占而荒芜。如图1,这是商洛市东郊区的一片土地,良好的耕地被大面积浪费。在城市化的过程中,广大农民因失去土地而渐渐被城市边缘化。因此,在以后的城市发展规划上,在“农村宅间”向“城市空间”更新的过程中,应充分考虑自然生态环境的保护,避免造成不可逆转的生态破坏<sup>[1]</sup>。应尽快恢复生态化,不能因城市规模的发展而损害了生态环境。为了在有限的土地面积上修复生态化,使城市向生态化转变,首先要从土地使用上优化城市的用地结构,规范城市土地使用审批权。当前商洛市可使用土地比较贫乏,在土地使用审批上,应根据相关部门的发展需要,切合实际地审批土地使用面积,归还一些浪费的土地,恢复农业生产,减轻农业负担。其次是合理规划好居民区用地。随着我国城市人口的不断增加,很多房地产开发商盲目建房,造成商业用地不断扩张,而实际在房屋的使用上却脱离实际。另外恢复生态化还应大力推广植树造林工程,绿化山体结构,大力发展山地城市的第三产业。



图1 商洛市土地闲置现象

在处理山体和城市的结合上,应该把山体当作城市的绿色屏障,尽可能地保持原生态。这一点,笔者认为攀枝花市处理得比较好,其能立足未来,努力维护优越的生态环境,真正做到城市“有山连脉,有水通源”<sup>[2]</sup>。商洛市山体众多,忽略了山体绿化和城市自然的结合,形成城市重要景观带的一个盲区,在城市生态化上还有很长的路要走。总之,打造一个环境优美、具有西北代表性的生态化现代城市,实现以山地为依托建设生态城市的目标,是一个比较系统长远的工程,需要长期规划和在实践中不断更新,也需要多个部门相互协调努力,改变以往的单纯建筑规划,需要结合经济和社

会的发展,加强管理,以实现环境生态化和经济高效发展,打造社会和谐的全方位城市。

### 3 城市空间规划布局简析

风水学上比较强调西北进水、蜿蜒而南、东南出水的基本格局,而丹江河流的走向恰恰和风水学这一观点相一致。从城市整体格局来分析,商洛市基本被丹江分成两大部分,即河流两岸形成了建筑分区。如何科学地、合理地规划好河流两岸的土地,使其做到不浪费、可持续,这就要研究好丹江流域的生态环境,合理布局。

**3.1 丹江上游环境规划简析** 丹江从上游二龙山水库开始,两岸形成相对比较宽阔的平地,像水沟村、余家河村就在这里,再往下就进入商洛市区。市区的居住区、企业单位、交通线路都是沿着丹江的走向分布的,因处在上游,从规划布局上来看,其城市化并不明显,而陈源街道办事处则处在民房的包围之中,城市机构并不明显,丹江两岸的农耕地较多。进入市区后,有一个较大的公共场所——商鞅广场(图2),广场应该是集娱乐、健身、文化为一体的综合活动场所,从照片上看,娱乐氛围营造不够,周围缺乏相关公共设施,且对商鞅的文化底蕴挖掘不够,需要进一步加强。



图2 商洛市商鞅广场

**3.2 市区滨水林带简析** 滨水林带,一方面对河床起到固化作用,是水土流失的最后屏障;另一方面作为城市风景区,供人们游憩,形成观光佳地<sup>[3]</sup>。商洛市进入市区后形成的江滨公园,已经发挥了城市景观作用,但是在滨水林带上只注重城市景观,而忽略了固化作用,一旦进入洪水期,河岸常被冲垮(图3)。所以在建设滨水林带的时候,应根据地势,宽窄适宜,收缩自如,规划好园林的关系,这对城市景观的提升有一定的作用,最终能形成带状的城市森林。

**3.3 城市街道、公路简析** 城市街道是现代城市重要的组成部分。街道就如同人体的血液循环系统,整个城市分割基本上就是交通线路布局,商洛市也是如此。如图4,商洛市中心区的交通线路呈网状分布,在建设城市道路布局时,应该考虑街道和公路的衔接。商洛市的交通要道都要从丹江的南面进入到市区,河岸的南面主要分布着312国道,以及沪陕高速公路,进入市区大桥基本就是307省道,并不能起到缓解分流的作用。



图3 商洛市丹江河床冲毁情况



图4 商洛市街道布局

随着城市化进程的加快,在公路的布线上,多考虑保护自然山体,避免大挖大填,节约成本造价,节约用地,充分利用地形。城市道路依山傍水、蜿蜒曲折,更能很好地体现城市风貌,为欣赏山体景观的旅游者带来愉悦。例如,采用弯路布线,其优点在于既符合复杂的地形、地貌特点,又能使行驶车辆注意弯曲线路,控制车速;同时还为步行者和驾驶员提供了一系列不断变动着的景观。

#### 4 合理规划城市和农村的空间关系

2001年6月23日,国务院总理温家宝的《在中国市长协会第三次代表大会上的讲话》要求,城市领导者应该充分认识城市的重要地位和作用,重视城市规划工作。城乡规划在规划总体导向上,提出按照科学发展观要求,在更高层次、更大范围、更宽领域、更新理念下思考,实施规划,实现公共利益最大化,资源效益最大化,城市功能最大化,长远利益最大化<sup>[4]</sup>。要求在进行城市规划时处理好城中村以及郊区农村的空间过渡工作。商洛市是一个小城市,农村比较多,城中村也比较常见。

**4.1 依据山体规划城市和农村空间** 城乡综合配套改革将通过制度创新来平抑城乡差距,协调经济、社会、政治、文化之间的关系,从而影响经济发展的进程,提升生产要素自身

的生产力和潜能,使其向更有效率的方向转变,走出一条不同于发达地区的经济发展之路<sup>[5]</sup>。盲目地追求经济高速增长,不顾忌城市周边环境,尤其是农村的原生态环境,只会给当地的环境造成破坏。因此,在经济发展的道路上,要切实做好城乡综合配套改革,商洛市的建筑沿着山体走势,丹江的流向分布在河流的两侧,农村混杂在城市和山体之中。作为后发的城市,商洛市就应该根据山体众多的特点,在发展经济的同时做好城乡配套改革,以实现生态化道路为目的,做好农村的原生态布局。

**4.2 合理改造城中村的城市化进程** 在城市化的进程中,城中村已经越来越脱离城市化道路,商洛市城中村有着自身的特点。首先,城中村建筑破旧(图5),基本都是20世纪50年代遗留下来的传统木结构房屋,外来人口不是很多;城中村街道狭窄,脏乱差,严重影响城市形象;城中村中混杂着区市级事业单位,这给城中村改造带来一定难度。



图5 商洛市城中村街道情况

## 5 结语

山地地域城市建设和发展是一个漫长而复杂的过程,而且城市的发展速度又受到社会、经济发展的制约。中小型山地城市在空间规划上,既要因地制宜地搞好城市生态化建设,又要处理好城市和农村之间的关系;既要考虑城市化的正面因素,又要考虑其负面效应,合理规划好城市化空间与经济发展的关系。

#### 参考文献

- [1] 邵祁峰,朱喜钢. 山地城市“城镇更新型”城市组团模式研究——以江西德兴市为例[J]. 河南科学,2009,27(8):1006-1010.
- [2] 钟纪刚. 山地资源型城市空间发展战略——关于攀枝花城市规划建设发展的思考[J]. 规划师,2006,22(4):15-16.
- [3] 邢忠,丁素红,王琦. 植根于山地地域环境的城市空间特色塑造[J]. 新建筑,2007(5):22-25.
- [4] 胡海龙,王波. 县(市)级城乡规划的改革创新与体系构建——以浙江省富阳市规划实践为例[J]. 规划师,2011(4):21-25.
- [5] 刘冬梅. 整体布局与推进:欠发达地区统筹城乡发展的战略路径[J]. 云南行政学院学报,2011,13(3):134-137.